

杰尔顿机场科技园区简介

杰尔顿机场科技园区的开发具有深远的区域发展意义。该园区是西澳州中西部地区的策略性产业集群区，面积 **24** 万平方米，提供航空与非航空服务以促进区域性就业。杰尔顿机场科技园区将以履行环保责任、可持续性发展为其设计理念与宗旨。

杰尔顿市位于西澳州首都珀斯以北 **424** 公里，杰尔顿机场科技园区距离杰尔顿市区 **12** 公里，其主要目标是促进中西部地区的区域性发展。杰尔顿机场科技园区交通便捷，紧邻杰尔顿机场。园区内所有土地水、电以及高速光纤均已连通，为入驻企业提供理想的运营环境。

一期工程

园区一期工程包括由杰尔顿市政府发售的**30**片土地构成，每片土地面积约为**2000**平方米，主要以长期租赁和自由保有不动产方式进行出租或出售。

杰尔顿机场科技园区一期发售的**30**片土地主要面向以下产业：

- | | |
|------------|---------------------|
| • 航空服务与支持 | • 矿业服务与行政 |
| • 交通、物流、派送 | • 会展/仓储 |
| • 商业以及旅客服务 | • 车辆、卡车、设备等出售、服务与租赁 |
| • 办公/仓储 | • 其他轻工业 |



杰尔顿机场
科技园区



联系人：布莱恩 若巴特森
BRIAN ROBERTSON
杰尔顿市政府：

(+61) 8 9956 6661

电子邮箱：brianr@cgg.wa.gov.au

www.geraldontechpark.com.au



www.geraldontechpark.com.au

售 发 行 现 地 土 期 一

- 
- DURACK**
INSTITUTE OF TECHNOLOGY
ASPIRE | ACHIEVE

A 3D architectural rendering of a radio telescope facility. The scene features several large, white, parabolic dish antennas mounted on green-painted concrete bases. A blue semi-truck is parked in a paved area next to a large, modern building with a glass facade and a brown section. The entire facility is enclosed within a low concrete wall on a light-colored ground surface.

- 人口
-
- | Year | Population |
|------|------------|
| 2001 | 34,019 |
| 2013 | 40,448 |
| 2026 | 58,000 |
| 2031 | 65,000 |

数据来源: Mid West Region Investability Model Final Report (2010 -2031)

-
- | 产业 | 产值 (亿澳元) |
|------------|----------|
| 矿业 | 8.5 |
| 制造业 | 7.2 |
| 建筑安装业 | 6.1 |
| 房地产业 | 4.8 |
| 交通、邮电、仓储业 | 3.4 |
| 医疗与社会救助 | 2.2 |
| 租赁 | 2.2 |
| 公共行政与安全 | 2.2 |
| 教育与培训 | 2.0 |
| 批发业 | 2.0 |
| 专业与科学技术服务 | 2.0 |
| 金融业 | 1.9 |
| 电、气、水、垃圾处理 | 1.3 |
| 住宿与食品 | 1.3 |
| 农业、林业与渔业 | 1.2 |
| 其他服务业 | 1.0 |
| 行政管理与服务 | 0.9 |
| 信息、媒体与通信 | 0.7 |
| 文化、艺术、娱乐业 | 0.2 |
- 产值 (亿澳元) - 杰尔顿, 2014年1月



S1	一期	1 (出租、出售)
S1	一期	1 (仅供出租)
S2	二期	2
S3	三期	3

